



# NEW WORK transformation A-DIGITAL one im Weitblick 1.7

[www.a-digital.one](http://www.a-digital.one)





## mehr Platz pro Mitarbeiter

um in Zukunft flexibler aufgestellt zu sein

## NEW WORK - AUF DEM WEG ZUR NEUEN ARBEITSWELT!

Globalisierung, Digitalisierung, Agilität und Fachkräftemangel sind nur einige der Herausforderungen der heutigen Zeit an die neue Arbeitswelt 4.0. Klar ist, dass die meisten Büros diesen Anforderungen nicht mehr gerecht werden können. Nur wie sollen die Büros der Zukunft aussehen?

Dieses Thema beschäftigt uns als Unternehmen schon länger, nicht nur seit Beginn der Corona-Pandemie. Die Pandemie aber hat uns viel schneller in die Richtung getrieben unsere Denkweise und unsere Arbeitsweise anpassen zu müssen. Große Veränderungen auf gesellschaftlicher Ebene benötigen große Veränderungen im Unternehmensumfeld. Nur so können wir in Zukunft unternehmerisch überleben.

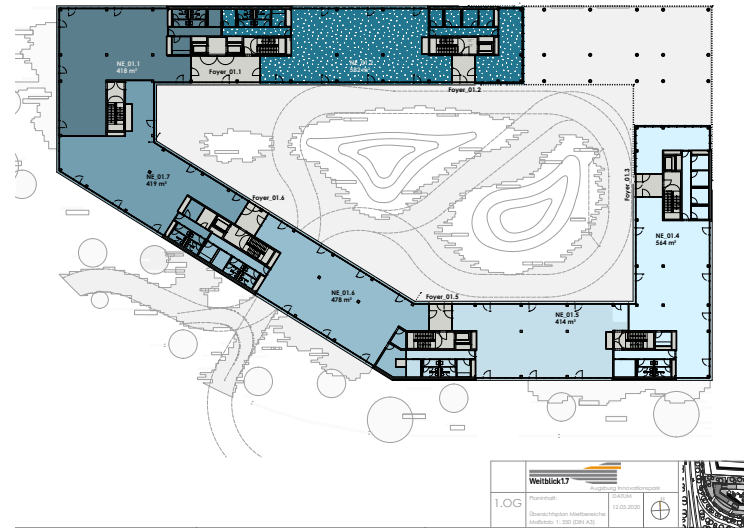
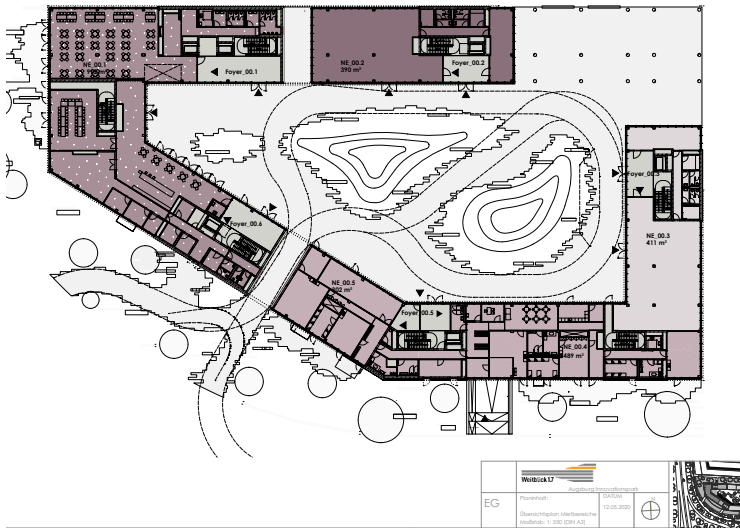
## AGILITÄT BRAUCHT NEUE RÄUME

- ° Eine neue Denkweise muss her
- ° Der Begriff der Arbeit in der Wandlung
- ° Veränderungen zu Stärken umwandeln
- ° Mehr Platz pro Mitarbeiter schaffen
- ° Mitarbeitern mehr Sicherheit bieten
- ° Arbeitsweisen neu definieren
- ° Zentrale Zusammenarbeit
- ° Activity Based Working
- ° People, Places & Tools
- ° Virtuelle Vernetzung
- ° Mobiles Arbeiten

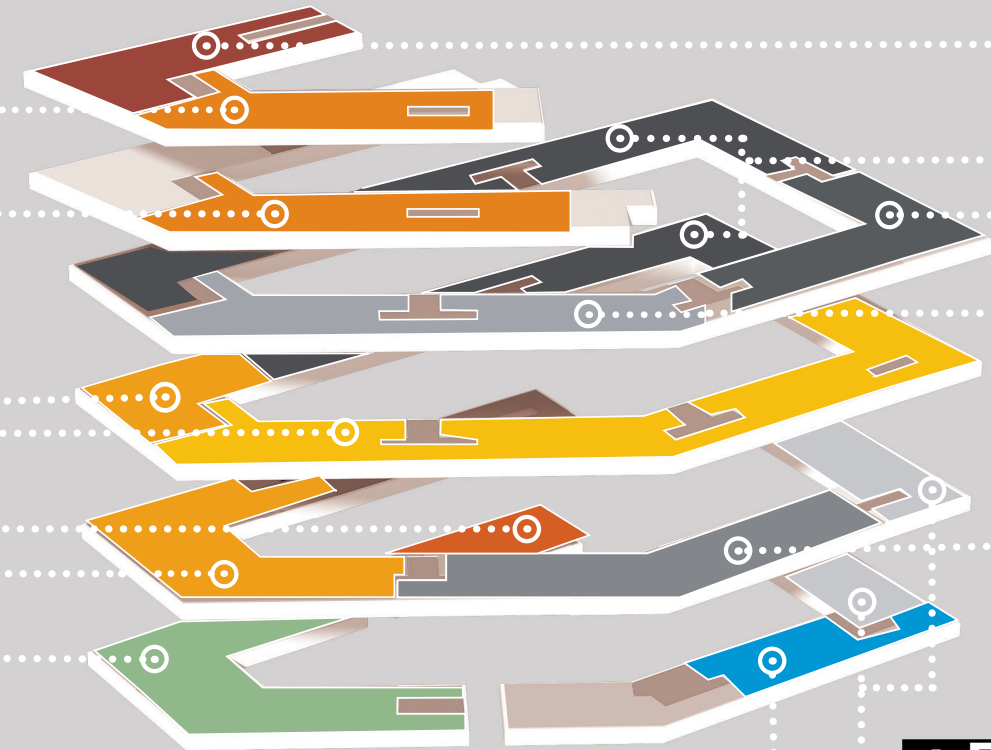


# A-DIGITAL one im Weitblick 1.7 ab Sommer 2021

Innovationspark Augsburg an der B17, Mietflächen EG und 1. OG



## MIETERBESCHREIBUNG



**A-DIGITAL**





**über 1.200 m<sup>2</sup>**  
**Fläche für Entfaltung**  
der perfekte Ort für innovative Ideenentwicklung

## EIN EINZIGARTIGES JAHRHUNDERTPROJEKT!

In Augsburg entsteht auf ca. 70 Hektar Fläche ein wohl einzigartiges Jahrhundertprojekt, der Augsburger Innovationspark. Unter dem Leitbild „Technologie für Ressourceneffizienz“ sollen neue Prozesse und Produkte in einem offenen kreativen Zusammenwirken von Wirtschaft und Wissenschaft erforscht und entwickelt sowie darüber hinaus wichtige Impulse für eine nachhaltige und zivile Entwicklung der Gesellschaft gegeben werden.

## DER PERFEKTE PLATZ FÜR DIE ZUKUNFT

- Büro- und Arbeitswelten 4.0 nach Wünschen der Mieter
- Open Space Arbeitsflächen, E-Mobility, Concierge und viele Extras
- Räumliche und praktische Verbindung zwischen Universität und ansässigen Instituten
- New Work-Settings für mehr Flexibilität und Agilität
- Digitaler persönlicher Empfang, interaktive Displays
- Kongress- und Tagungszentrum
- Herausragende Architektur
- Optimale Verkehrsanbindung
- Ideale Arbeitsumgebung für Innovation
- Ganztagesgastronomie
- Smart Building Konzept
- Mitarbeiterbindung durch Transformation
- Kindertagesstätte
- 300 Parkplätze



# WELCOME

Herzlich willkommen bei A-DIGITAL one

Ein beeindruckender Eingangsbereich wird hier entstehen um unsere Kunden und Partner auf gebührende Art und Weise zu empfangen.  
Ein erster und hoffentlich perfekter Eindruck, der bleibt.





## EG

### EINE SOLIDE BASIS

Das bedeutet unser Unternehmen nachhaltig weiter auszubauen, moderne Arbeitsplätze zu schaffen, neue Fachkräfte zu rekrutieren, das Team noch stärker an das Unternehmen zu binden, neue junge Talente auszubilden, die Unternehmenskultur zu stärken, unsere Lösungen weiterzuentwickeln und eigene Produkte am Markt zu platzieren.

Die neuen Räumlichkeiten bieten die ideale Möglichkeit zur Potenzialentfaltung und lassen uns noch erfolgreicher werden. Die optimal genutzten Kapazitäten tragen dazu bei optimale Ergebnisse zu erzielen.

Im Erdgeschoss ist eine großzügige und inspirierende Atmosphäre geschaffen, die der Kreativität unseres Teams und Besuchern keine Grenzen setzt.









# WE'RE ONE

## DESIGN. DEVELOP. DIGITAL

A-DIGITAL one, die kreative Digitalagentur aus dem Innovationspark Augsburg. Seit über 20 Jahren bieten wir Unternehmen, Marken und Konzernen ganzheitliche Lösungen aus Design, Development, Digitalisierung, Beratung und Strategie, Marketing, Performance, Media und Content-Produktion.

Als Einheit möchten wir unseren Kunden stets serviceorientiert die bestmöglichen Lösungen bieten.

Mit uns steht einem Start in eine digitale Zukunft nichts im Weg!









## SOCIAL AREA

### COME TOGETHER

Dieser Bereich ist perfekt für das Zusammentreffen beider Welten. Wir wollen unsere Partner und Kunden in unsere Welt einladen, um sich mit unseren Mitarbeitern austauschen zu können.

Ein Ort, an dem außergewöhnliche Erfahrungen gemeinsam erlebt, inspiriert und zelebriert werden. Mit unseren Kunden gestalten wir die Zukunft und schaffen unvergessliche Momente.





## KITCHEN (IM)POSSIBLE

### LIEBE GEHT DURCH DEN MAGEN

...und so auch die Liebe zum Schaffen. Ein wunderbarer Ort um kulinarisch die Akkus wieder aufzuladen, sich mit dem Team auszutauschen, einen kurzen privaten Plausch zu halten oder sich einfach nur was zu Essen zu machen. Die Küche soll verbinden, wer im Alltag oft vor sich hin arbeitet und fleißig Projekte voranbringt, braucht auch mal einen kreativen Austausch unter TeamMates.

Kleinere Zusammenkünfte, gemeinsame Mittagspausen, Afterwork Events und vieles mehr sollen diesen Ort zu etwas ganz besonderem machen.





we craft  
**solution**  
for  
brand





## LOUNGE

### KLEINES HIGHLIGHT GROSSE WIRKUNG

Durchatmen und wohlfühlen.

Ein perfekter Ort für den CoolDown,  
nach oder auch vor dem Meeting.

Der letzte Eindruck nach einem  
erfolgreichen Verhandlungsabschluss  
oder sogar Projektabschluss soll hier  
nicht das Ende einer Zusammenarbeit  
bedeuten. Es ist der Anfang einer  
Erfolgsgeschichte und einer  
wunderbaren Partnerschaft.



# MEETING

## RAUM UND ZEIT SPIELEN KURZ MAL KEINE ROLLE MEHR

In diesem Raum haben wir Zeit, Platz und die passenden Technologien um mit unseren Kunden in gute und konstruktive Gespräch zu gehen, um zukunfts-trächtige Projekte auf den Weg zu bringen oder erfolgreiche Abschlüsse zu feiern. Für Unternehmen, die mal eine Auszeit aus Ihren Büroräumen brauchen, stellen wir dieses Schmuckstück auch gern als Mietobjekt zu Verfügung.





# CUBES

## HIER IST DER SCHAFFENSKRAFT KEINE GRENZE GESETZT

Orte um Ideen zu entwickeln,  
sich auszutauschen, Projekte  
voranzutreiben, mit Kunden zu  
verhandeln, Strategien vorzustellen  
oder einfach in Ruhe seinen Gedanken  
zu folgen.

Jeder Raum hat etwas Einzigartiges zu  
bieten und schafft Momente der Ruhe  
in einer entspannten Atmosphäre.



# WORK SPACE

## HIER KOMMT ZUSAMMEN WAS ZUSAMMEN GEHÖRT

Eine harmonische Vielfalt an Arbeitsplätzen, an denen der Mitarbeiter seine Leidenschaft leben und sein Potenzial entfalten kann.

Darüber hinaus möchten wir unseren Kunden einen Eindruck von unserer Arbeit vermitteln. Wie arbeiten wir, wer arbeitet an welchen Projekten? Wir möchten unseren Kunden ein Gesicht zu Ihrem Projekt geben und vertrauen schaffen. Nur so wird eine enge und positive Zusammenarbeit stattfinden können.





# IDEEN WERKSTATT

## NEW WORK SPACES

Hier entsteht ein kreatives Umfeld für Start-ups, junge Unternehmer, Führungskräfte, Agenturen und Innovationsträger um neue Ideen zu entwickeln, sich Auszeiten aus der gewohnten Umgebung zu nehmen und gleichzeitig von unserer Expertise zu profitieren.

Ein Raumkonzept, das auf agile Workshops und interdisziplinäre Teamarbeit ausgerichtet ist, bildet durch stilvolles Design und digitale Lösungen den perfekten Rahmen. Durch unser Full-Service Angebot bieten wir unseren Kunden ein attraktives Erlebnispaket.



# OG

## PURE PERFORMANCE

Unser Obergeschoss bietet eine unvergleichliche Arbeitslandschaft, um das Team auf zukünftige Projekte, Herausforderungen und Strategien einzustimmen. Die unterschiedlichen Raumformate fördern Kreativität, Kommunikation und Zusammenarbeit und ermöglichen zugleich hocheffizientes und fokussiertes Arbeiten.

Eine enge und vertrauensvolle Zusammenarbeit ist uns wichtig.





## ENTRANCE

### ANKOMMEN UND WOHL FÜHLEN

Hier entsteht eine Wohlfühloase für unser Team. Wir wollen, dass sich all unsere Mitarbeiter wohlfühlen, um optimale Arbeitsergebnisse zu erzielen. Mit höhenverstellbaren Tischen, ergonomischen Stühlen, einzelnen Rückzugsorten für kreative Gedanken und Coworking-Stationen zum gemeinsamen Brainstorming sorgen wir für ein hochmotiviertes und gesundes Umfeld. Denn nur so können wir ein Topniveau garantieren und auch dafür sorgen unsere Talente an unser Unternehmen zu binden. Denn nur glückliche Mitarbeiter sind eine solide und gesunde Basis für ein wachsendes Unternehmen in anspruchsvollen Zeiten.





# CENTER

## DEVELOP COMPETENCE

Das strategische Herzstück unserer Büroräume bietet Raum und Inspiration um neue Wege zu gehen.

Hier werden innovative Strategien entwickelt für eine starke und weiterhin erfolgreiche Positionierung im Markt.











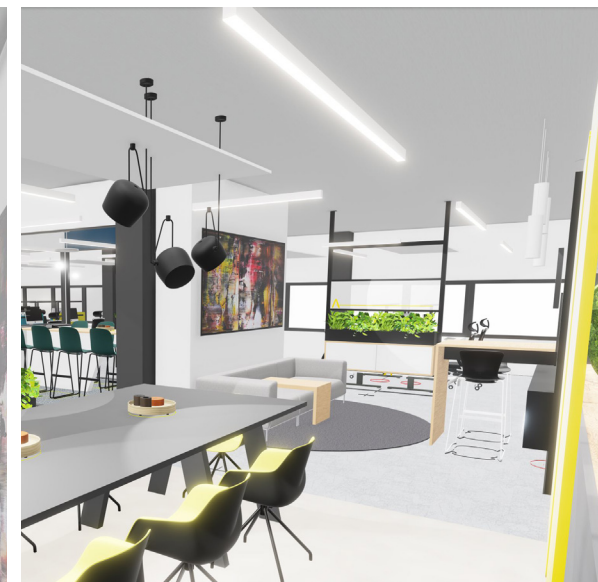


# BRAIN STORMING

## HIER ENTSTEHEN AUßERGEWÖHNLICHE IDEEN

Eine Werkstatt, die Ihresgleichen sucht. Hier werden wir außergewöhnliche und innovative Lösungen für und mit unseren Partnern und Kunden finden.

Viel Raum bieten unsere kleinen Working Cubes, in denen sich einzelne Projektgruppen in Ruhe zurückziehen und sich über Konzepte und Ideen austauschen können.







# STUDIO

## VIDEO IN MOTION

Das A-DIGITAL studio ist unsere  
hauseigene ProduktionsUnit  
für hochwertige Video und Film  
Produktionen und Mediakonzent-  
und Formatentwicklung. Business  
Foto Shootings, VR 360° und AR  
Aufnahmen, interaktive Touren und  
3D Animationen - all das machen  
wir für Ihr Unternehmen und Ihre  
Marke möglich.









## MANAGEMENT

Ein harmonischer Rückzugsort für den Leader und sein Managementteam. Damit alles reibungslos funktioniert, wird hier alles zentral erledigt und so koordiniert, dass sich alle im Team wohlfühlen und alles haben, was sie zum Arbeiten benötigen.













